



物件種目	売土地
交通	篠ノ井駅980M/今井駅1.6K
所在地	長野市篠ノ井岡田157-2他
価格(北)	1,157万円
価格(南)	1,157万円
土地面積(北)	201.27 m ² (60.88坪)
土地面積(南)	201.27 m ² (60.88坪)
権利	所有権
建ぺい率	60%
容積率	200%
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
通学区	共和小1.8K / 篠ノ井西中
接道状況	北区画 東 / 南区画 南東
地目	田/畑
現況	駐車場
	上下水道 (水道引込別途費用)
	プロパンガス
	一括購入可能
	Aコープ篠ノ井800M
取引形態	媒介
媒介手数料	3.3%+66,000円

土地売買契約締結後3カ月以内に「株式会社春原木材」との建築請負契約を締結する事を条件に売買致します。期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭はお返し致します。

上水道の敷地内引込工事については買主の負担となります。(下水道受益者負担金、土地改良区決済金納付済み)

本資料の面積及び価格は概算です。測量分筆により面積を確定し、坪単価190,000円で売買価格を清算致します。

不動産
取引全般
ダイユー

長野県知事免許(1)5765号
〒381-1222 長野市松代町豊栄6414-5

TEL 026-278-0333 FAX 026-278-0330

長野県宅地建物取引業協会会員

担当 春原