

# かすがい



「カサブランカ」 ～野本敏春～

### ～目

- **寄稿** 長野県建設部住宅課企画係 …2～4P  
環境と共生し地域の産業循環を促進する  
『住まい』の実現に向けて  
～ふるさと信州・環の住まい基本指針について～
- **寄稿** 改正建築士法を読みましょう…  
関 邦則氏 …5P

### 次～

- シリーズ「あの路・この店」⑱ …6P
- 長野市の新年度予算  
設計業務及び補助等に係る主要事業 …7P
- 支部日誌・今後の予定・お知らせ …8P
- 編集後記 …8P

発行

社団法人長野県建築士事務所協会 長野支部  
 長野市緑町1605-14 ダイヤモンドビル9F  
 TEL/267-5055・267-5066 FAX/225-9088

編集 広報委員会





# 環境と共生し地域の産業循環を促進する『住まい』の実現に向けて

～ふるさと信州・環の住まい基本指針について～

**長** 野県の豊かな森林や清らかな水、四季の変化に富んだ美しく豊かな環境は、私たちが後世に引き継いでいかなければならない大切な財産です。

一方、本県は、少子高齢化、人口減少の急激な進行、地球規模の環境問題の顕在化など数多くの課題に直面するとともに、世界経済の急速な減速に伴う厳しい状況の中で、社会や経済の大きな転換期にさしかかっており、豊かな環境を維持し、継承していくことが課題となっています。

また、生活の利便性の向上に伴い、家庭部門における二酸化炭素排出量が著しく増加してお

り、私たちの日常生活は地球温暖化とも無縁ではありません。住宅における二酸化炭素の排出抑制や省エネルギーへの取り組みは喫緊の課題です。

このため、県では、中期総合計画の挑戦プロジェクトの一つに「地球温暖化対策先進県への挑戦」を掲げ、家庭部門における温室効果ガス排出対策やエコイノベーションを進める環境と経済の両立を目指し、各種施策に取り組んでいます。

**そ** の施策の一つとして、環境と共生する住まいづくりの普及に取り組むこととし、今年度から「信州型エコ住宅整備推進事業」を

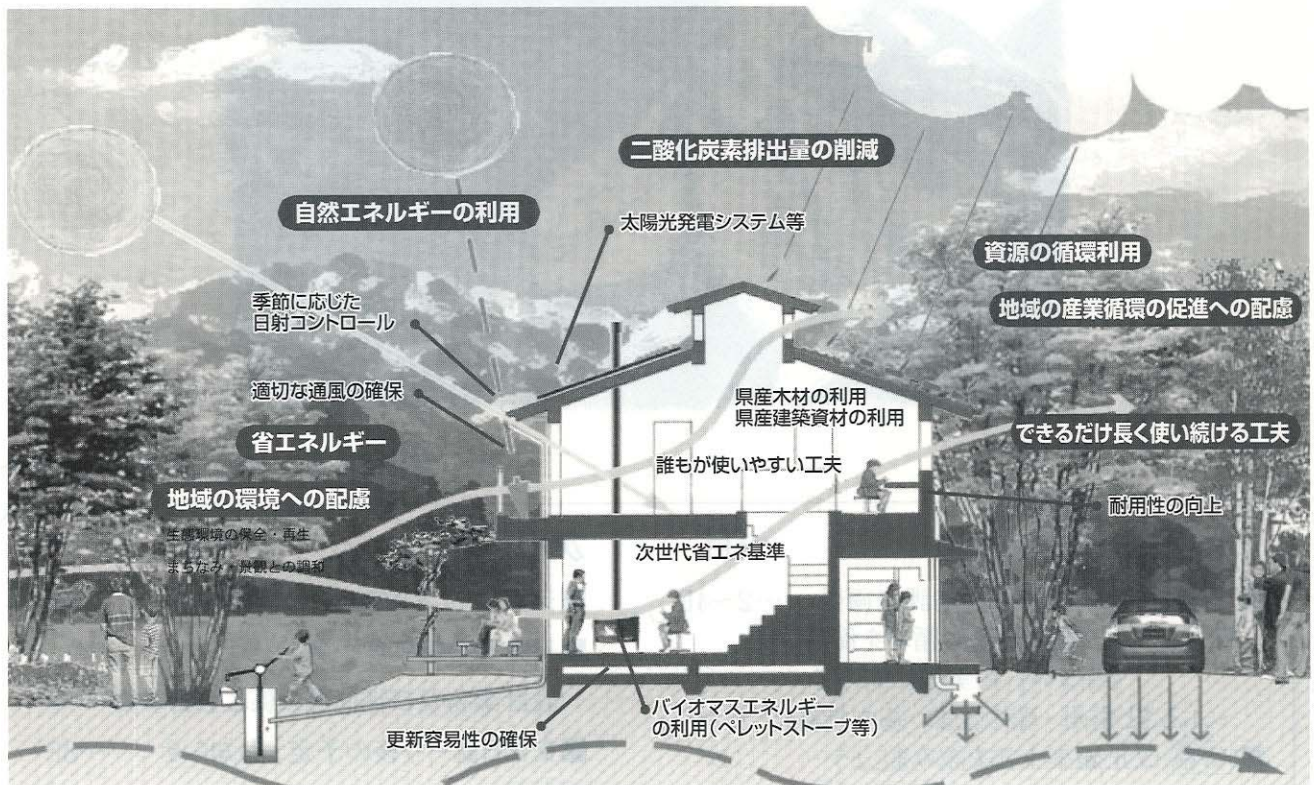


図1 ふるさと信州・環の住まいの視点とイメージ





寄稿

長野県建設部住宅課企画係

実施しています。

具体的には、昨年6月に吉田倬郎工学院大学建築学科教授を委員長とする「ふるさと信州・環の住まい評価委員会」を設置し、信州型エコ住宅の基本指針の策定を進めてきました。

平成21年2月3日に開催した第4回評価委員会において最終の検討が行われ、これを受けて「ふるさと信州・環の住まい基本指針」としてまとめ、同日公表しました。

指針では、長野県の住宅の目標像を、「地球環境への負荷の軽減と地域の産業循環

を考慮した、信州の気候や風土に適合した質の高い魅力的な木造住宅」とし、県が、その目標像を提示し、実現に向けて誘導することにより、県民の豊かな住環境を創出し、次の世代に引き継いでいくことを目的としています。

この目的を踏まえ、住宅における「環境共生」と「地域の産業循環の促進」への取り組みを「環」と表し、これまで信州型エコ住宅と呼んでいた長野県の住宅の目標像を、「ふるさと信州・環の住まい」と名づけました。

基準の概要

「ふるさと信州・環の住まい」が備えるべき具体的基準には、基本事項と選択事項があります。

基本事項(必ず実施)

- A 省エネルギー (次世代省エネルギー基準以上)
- B 県産木材の利用 (木材の総使用量の50%以上)
- C 長寿命化 (柱の径や基礎の高さの高規格化等)
- D バリアフリー化 (床の段差解消や廊下の幅の確保等)
- E 総合環境性能 (CASBEEすまい(戸建) Aランク以上)

選択事項(いずれか3項目以上を実施)

- a 省エネルギー性能の向上 (次世代省エネ基準を超える高断熱)
- b 二酸化炭素排出量の積極的削減 (2004年度比 △35%)
- c 自然エネルギーの利用 (太陽光発電、太陽熱利用機器の設置等)
- d 県産木材の積極的利用 (総木材使用量の70%以上)
- e 木質バイオマスエネルギーの利用 (ペレットストーブの設置等)
- f 維持管理をしやすくする対策 (建物履歴の管理等)
- g 克雪対策 (融雪屋根、落雪屋根等)

基準適用による省CO<sub>2</sub>効果 2004年度比 △20%

「ふるさと信州・環の住まい」が目指すもの

次世代省エネルギー基準の普及拡大  
 新築住宅の次世代省エネ基準達成率2010年度までに50%

県産木材利用住宅の一層の普及  
 信州の木活用住宅の年間建設戸数2015年度までに1,000戸

地球温暖化防止県民計画の目標達成  
 2012年度の家計部門のCO<sub>2</sub>排出量を、1世帯当り2004年度比11.4%削減

住宅に係る地域の産業循環の拡大

社会資産となる良好な住宅の整備

球温暖化防止への寄与

地域住宅産業の技術向上と活性化



「ふるさと信州・環<sup>わ</sup>の住まい」は、自然エネルギーの有効利用、二酸化炭素排出量の削減、地域の材料の積極的な活用などの7つの要件を満たした木造住宅としました。その視点とイメージを示したものが図1です。

「ふるさと信州・環<sup>わ</sup>の住まい」の基準は、省エネルギーや県産木材の利用など5つの事項を基本事項としました。この基本事項は、必ず実施していただくこととしました。

加えて、自然エネルギーの利用など7つの選択事項を設け、いずれか3つ以上を実施していただくこととしました。

また、住宅の総合的な環境性能を平易な方法で評価できる「CASBEEすまい（戸建）」を基準として採用しています。

これにより、それぞれの住宅の特徴を生かしながら、一定の水準を確保し、次世代省エネルギー基準の普及拡大など県の目標達成を通じて、社会資産となる良好な住宅の整備の促進などを目指しています。

**基**本指針の策定にあたっては、環境部、商工労働部、林務部と協力をしながら進めてきました。事業の推進にあたりましては、引き続き、各々が連携をしております。

今年度は、基本指針を策定し、工務店など事

業者に向けた説明会を、3月9日から13日にかけて県下4会場で実施しました。

また、この説明会の開催に合わせ、貴会の共催を得て実施された「CASBEEすまい（戸建）講習会」には、260名余のご出席をいただきました。

県内の住宅建設に携わる皆様のCASBEEに対する関心の高まりと理解が進んでいることを実感したところであり、貴会のご理解とご協力に感謝します。

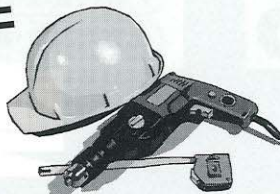
**平**成21年度は、認定制度の整備、リフォーム版指針の策定、消費者向けの普及啓発などを実施し、併せて普及のための支援策の検討をする予定です。

**住**宅産業は裾野が広く、経済波及効果が大規模な産業です。県産材の積極的な利用を進め、地域の産業の活性化を図り、地域の産業循環を一層促進し環境と共生する住まいづくりに取り組んでまいります。

この指針が、全国有数の豊かな自然環境に恵まれた長野県において、確かな取り組みとなるよう実施してまいりますので、引き続きご理解とご協力をお願いします。

どんな工事でもお任せ下さい！

- 再生木デッキ
- 地盤改良
- 屋上緑化



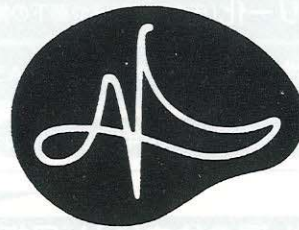
超速硬性コンクリート補修材

- 「ペイブメント」

**お問合せ先**

工事本部 TEL(026)243-1154(代)  
FAX(026)244-0485

街にもっとハーモニー



炭平コーポレーション 株式会社  
S U M I H E I

土木建設資材・住宅設備機器・新建材の総合商社  
URL [Http://www.sumihei.co.jp/](http://www.sumihei.co.jp/)

本社 / 〒381-0025 長野市北長池1667  
TEL(026)244-3751(代) FAX(026)244-8685



## 寄稿

# 改正建築士法を読みましょう…

関 邦則

構造計算書の偽造事件以後、建築基準法・建築士法が大きく変わりました。

国民を守るために事件の続発を防止するという一大目標を掲げて「改正」された法律の内容は、建築士のプライドを足元から崩したと言ってよいほど厳しいものであったと思います。その後食品分野等でも発覚した偽装事件を見るまでもなく、どの分野にも“善良”から“悪質”まで大きな質の開きがあるのは残念ながら厳然たる現実なのだと思います。どこにいるかわからない“悪質”を取り締まるための法律というものは、すべての人（ここでは建築士）を監視せざるをえないという側面があります。

新しい建築士法は、資格を規定する法律という従来の性格にとどまらなくなりました。例えて言えば、道路交通法と同じような取締りのための法律あるいは責任を特定するための法律という様相を強く帯びたものになりました。このところ頻繁に開催されている講習会では、変更追加された法文について詳しく説明が行なわれています。私もそうした際の講師の役目を負う立場となっていますが、私がいつも壇上から申し上げているのは、「建築士法」を最初から最後まで読んでみてください、…ということです。

その理由は、そこに書かれていることが十分に理解されているとは言い難いという実感があるためです。建築士が受講しなければならない講習会のことや契約に付随した説明義務などの業務に伴う重要な内容についてすらまだまだ浸

透していないように感じています。建築士が死亡した際には相続人が届出なければならないことを知らない人もいたりします。

この法律に書かれている内容を知らないでいたり忘れていたりすることは、建築士にとって今や命取りとなりかねないものとなっています。決められたことを怠った場合には懲戒処分が定められており、業務停止から資格停止までの処分を受けることとなります。「転ばぬ先の杖」の例えの通りです。

私からこのようなことを申し上げるのは大変せんえつなことだと承知していますが、まずは法律を守らなければなりません。机上の法律に現場の実情を反映してもらうのは、少し先のことになることでしょう。





# 私のオススメ 『あの路・この店』 ⑰

## 手打のこだわり『うどん山崎屋』

### 推薦者からひと言

自家製野菜をふだんに使いおいしいうどんになる様、真心をこめて作った、味・ボリューム満点の『かきあげうどん』がイチオシの人気メニューです。手打ちならではの**コシ**のある**モチモチツ**とした食感がたまりません！

トッピングの種類も豊富ですが、欲張りなあなたの為に、超贅沢な【全部入り？うどん】も御用意してあります。

きっと、おなかも大満足する事まちがいなし!!その他、季節に合わせたうどん、灰焼おやきもあります。是非、一度御賞味ください!!!

- ◇所在地 長野市居町38-3
- ◇電話 026-241-1082
- ◇営業時間 AM 11:00 ~ PM 15:00  
※うどんが無くなり次第 閉店となります
- ◇休日 日曜・祝祭日

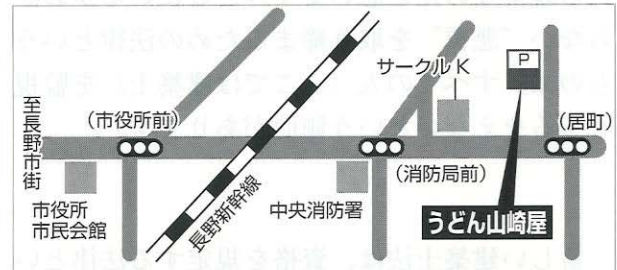


▲堂々たる「うどん」の大文字が出迎えてくれます

◀これです!オススメ「かきあげうどん」美味しいですよ~

### 【特典】

店主様の御好意により《かすがい 見たよ》と声を掛けて貰えれば50円のキャッシュ・バックが受けられます。(発行日から1カ月間)



- ◇所在地 長野駅善光寺口(西口) タクシー乗り場前
- ◇営業時間 AM 7:30 ~ PM 9:00 ※年中無休

## NEWDAYS 長野善光寺口店

### 推薦者からひと言

善光寺の御公許品を取り揃え善光寺御開帳コーナーを設置しました。

信州の地酒も充実、信州限定のおみやげがいっぱい!!

店内は▶  
「御開帳」一色





# 長野市の新年度予算 設計業務及び 補助等に係る主要事業

長野市が21年度予算に計上した事業のうち、主な設計業務並びに補助等に係る事業は次のとおり。



事業名	当初予算額	事業期間	21年度事業内容
庁舎整備基金積立金	3億277万	20年度～	基金設置(20年度～)
大豆島総合市民センター建設	2億5000万	21～24年度	用地再取得
戸隠保育園建設	3760万	21～22年度	旧長野吉田高校戸隠分校解体工事、地盤調査、実施設計等 【施設規模】 S造1F一部2F、延べ約700㎡
公衆トイレ改修	400	21年度	戸隠下内公衆トイレの水洗化
飯綱高原宿泊施設改修	1416万	21年度	「アゼイリア飯綱」の耐震診断等
特定建築物耐震診断補助金	1200万	21年度	補助件数 10件
住宅耐震補強事業補助金	1860万	21年度	補強工事補助件数 31件
住宅耐震対策	830万	21年度	簡易耐震診断 300件、精密耐震診断 165件
権堂B地区市街地再開発事業補助金	330万	21～25年度	調査・基本計画の策定
善光寺周辺地区街なみ環境整備	3970万	13～22年度	・院坊通り測量設計、協議会活動助成、住宅等の修景助成
松代地区街なみ環境整備	3785万	14～23年度	・御安町西河原線道路美装化工事 ・協議会活動助成 ・住宅等の修景助成
小・中学校耐震補強	5億4625万	21年度	・小学校耐震補強設計 21棟 ・小学校耐震補強工事 9棟 ・中学校耐震補強工事 2棟
保科小学校屋内運動場改築	4464万	21～22年度	実施設計、敷地地盤調査、既存建物解体等 【施設規模】 S造1F、延べ800㎡
三輪小学校校舎改築 (債務負担行為1億4824万、～24年度)	3688万	21～24年度	実施設計、敷地地盤調査等 【施設規模】 RC造3F、延べ1775㎡
城山小学校校舎・屋内運動場改築 (債務負担行為324万、～22年度)	3361万	21～24年度	実施設計、敷地地盤調査等 【施設規模】 ・南校舎：RC造2F、延べ1318㎡ ・屋内運動場：S造1F、延べ870㎡
櫻ヶ岡中学校校舎・屋内運動場改築 (債務負担行為2億2326万、～22年度)	3億3321万	20～24年度	仮校舎建設、既存建物解体、体育館建設等 【施設規模】 ・北校舎：RC造3F、延べ2950㎡ ・屋内運動場：RC造2F、延べ1350㎡
篠ノ井西中学校校舎・屋内運動場改築 (債務負担行為14億7317万、～24年度)	1億4111万	20～24年度	実施設計、仮設校舎建設、既存建物解体等 【施設規模】 ・北校舎：RC造3F、延べ2643㎡ ・屋内運動場：RC造2F、延べ1268㎡
裾花中学校校舎改築	5985万	21～24年度	実施設計、敷地地盤調査等 【施設規模】 ・中校舎：RC造3F、延べ1746㎡ ・南校舎：RC造3F、延べ1796㎡
西部中学校屋内運動場改築	2721万	21～23年度	実施設計、敷地地盤調査等 【施設規模】 ・屋内運動場：S造2F、延べ2082㎡ ・プール：水面積325㎡
地域公民館建設事業補助金	2299万	21年度	新築補助(1件)、増改築・補修補助等



## ■支部活動

日 時	内 容	場 所	出 席 者
H20年 2月3日	住宅無料相談	長野建築センター	町田業務委員長、和田委員
2月27日	建築関係団体意見交換会	長野合同庁舎南庁舎	酒井支部長
3月11日	法規講習会 (士会、防災協会、事協共催)	長野市防災市民センター	受講者107名
3月13日	総務委員会	長野建築センター	委員6名

## ■今後の予定

日 時	内 容	場 所	備 考
3月26日	長野地域景観協議会 絵画コンクール表彰式	長野合同庁舎	酒井支部長
5月14日	通常総会	メルパルク長野	

正会員

新会員

(株)グローバル企画設計

&lt;所在地&gt; 〒380-0916

長野市大字稲葉字中千田沖2189-4

Tel:226-1306 / Fax:226-9801

&lt;開設者&gt;清水 勉

&lt;管理建築士&gt;清水 勉



## ■編集後記

「CASBEEがこれから役立つのか?」疑問を感じながら3月12日に長野で行われたCASBEE評定委員講習を受けました。講師は高気密高断熱で有名な南雄三氏でした。試験を受けるための講習会のため半日でテキストの全てをこなす非常に忙しい講習でしたが、時折交えるトークとジョークがとても面白く、今回は南雄三氏の講演をゆっくり聞きたくなりました。さて、CASBEEは建物を環境性能で評価しランク付する手法で世界的にも注目を集めているそうです。「評価方法はQ/LでQは建物の質でLは環境負荷」この評価では、昔の様に暖房我慢、冷房我慢というような我慢生活だけで環境負荷を減らすばかりでは、良い評価とはなりません。今の快適性能を維持しながら、環境負荷をできる限り減らすという現実性が伴うことで価値があるように評価されます。地球にやさしい家づくりには、欠かせないツールとして役立てればと思います。